



EDICTE DE L'AJUNTAMENT DE CAMBRILS

En compliment de l'article 85.4 del DL 1/2010 de 3 d'agost, se sotmet a informació pública l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 27.04.20 d'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 13 del POUM pel canvi de qualificació de la clau SNU-IA a la clau SNU-R3 a l'àmbit del complex turístic – HOTELER "MAS GALLAU".

Abans de l'aprovació provisional de la modificació puntual caldrà completar/esmenar els següents aspectes de la documentació:

El sòl cedit com a vial en el tràmit de la llicència d'obres de l'hotel sigui compensat pel sòl necessari per construcció de voreres o zones verdes properes a l'àmbit.

Així mateix es va acordar suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma i rehabilitació en l'àmbit corresponent a la modificació, pel termini de dos anys, d'acord amb el que estableixen els arts. 73 i 74 del DL 1/2010, de 3 d'agost, TRLU. L'àmbit objecte de suspensió consta en el plànol que forma part integrant de l'acord.

Durant el termini d'un mes a comptar a partir de la darrera publicació d'aquest edicte en el tauler d'edicte municipal, Butlletí Oficial de la Província de Tarragona o diari es podran presentar al·legacions. L'expedient complet està a disposició dels interessats, prèvia cita, de dilluns a divendres de 08:30 a 14:00 h al Departament d'Urbanisme, pl. Ajuntament, 4.

Es pot consultar el document de la modificació i plànol de l'àmbit objecte de suspensió a la pàgina web municipal <http://www.cambrils.cat/ca/serveis/urbanisme/informacio-publica-d-urbanisme> a la carpeta d'Urbanisme-Informació pública.

Contra l'acord d'aprovació inicial, al tractar-se d'un acte tràmit qualificat, i contra l'acord de suspensió, es podrà interposar recurs de reposició potestatiu previ al contenciós administratiu davant la mateixa autoritat que hagi adoptat la resolució en el termini d'un mes o recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos.

Cambrils,



AJUNTAMENT DE CAMBRILS

Model **EDICA002**

EDIC2020000028

Ref. X2020019144

Placa de l'Ajuntament. 4 - 43850 CAMBRILS - al@cambrils.org - www.cambrils.org - T. 977 79 45 79 - F. 977 79 45 72

Alcaldeessa
MARIA DEL
CAMÍ MENDOZA
MERCE
04/05/2020

