

BASES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ DEL 50% DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES DEL 2011

PRIMERA.- OBJECTE I CARÀCTER DE LA CONVOCATÒRIA.

L'objecte d'aquestes bases és regular la concessió de la subvenció del 50% de l'impost de béns immobles (IBI) del 2011 per a aquelles unitats familiars que es trobin en una situació de dificultat econòmica i/o vulnerabilitat o exclusió social i que reuneixin els requisits generals i específics detallats en aquestes bases.

La convocatòria és de caràcter anual.

SEGONA.- BENEFICIARIS DE LA SUBVENCIÓ.

Poden ser beneficiaris d'aquesta convocatòria aquells sol·licitants que siguin propietaris d'un habitatge i que compleixin els requisits d'accés a la convocatòria establerts a la clàusula TERCERA.

TERCERA.- REQUISITS I BAREM ECONÒMIC.

1- Requisits generals:

- A) Estar empadronats amb una antiguitat mínima d'1 any, a l'habitatge pel qual es demana la subvenció.
- B) Que la suma del valor cadastral de tots els béns immobles de qualsevol categoria dels quals en siguin titulars tots els membres del nucli de convivència, no superi el 66.245 EUR.
- C) Ser propietari de l'immoble pel qual es sol·licita la subvenció.
- D) Estar al corrent de les obligacions tributàries referents a aquest Ajuntament en data de finalització del termini de presentació de les sol·licituds.
- E) Haver liquidat l'impost de béns immobles de l'habitatge del 2011 dins del període voluntari.

2.- Requisits econòmics:

Establir com a nivell d'ingressos màxims pel 2010 d'acord amb la tipologia d'unitat de convivència (per damunt d'aquests imports no cal presentar sol·licitud, TAULA 2) :

	TAULA 2
Composició Unitat de convivència	Mensual net màxim
Un adult	924,82 €
Un adult i un infant	1.202,27 €
Un adult i dos infants	1.479,71 €
Un adult i tres infants	1.757,16 €
Un adult i quatre infants	2.034,60 €
Dos adults	1.387,23 €
Dos adults i un infant	1.664,68 €
Dos adults i dos infants	1.942,12 €
Dos adults i tres infants	2.219,57 €
Dos adults i quatre infants	2.497,02 €
Dos adults i cinc infants	2.774,46 €
Tres adults	1.849,65 €
Tres adults i un infant	2.127,09 €
Tres adults i dos infants	2.404,54 €
Tres adults i tres infants	2.681,98 €
Tres adults i quatre infants	2.959,43 €
Tres adults i cinc infants	3.236,88 €

Quatre adults	2.312,06 €
Quatre adults i un infant	2.589,50 €
Quatre adults i dos infants	2.866,95 €
Quatre adults i tres infants	3.144,40 €
Quatre adults i quatre infants	3.421,84 €
Quatre adults i cinc infants	3.699,29 €
Quatre adults i sis infants	3.976,73 €
Cinc adults	2.774,47 €
Cinc adults i un infant	3.051,92 €
Cinc adults i dos infants	3.329,36 €
Cinc adults i tres infants	3.606,81 €
Cinc adults i quatre infants	3.884,25 €
Cinc adults i cinc infants	4.161,70 €
Cinc adults i sis infants	4.439,15 €
Sis adults	3.236,88 €

- Per a cada adult de més a la llar: $(\text{IRSC } 2010 \times 1,3 + 0,5) \times 125\%$
- Per a cada infant de més a la llar: $(\text{IRSC } 2010 \times 1,3 + 0,3) \times 125\%$

Es considera infant als infants menors de 16 anys.

S'entén per membres de la unitat familiar, totes les persones empadronades al domicili objecte de la subvenció.

QUARTA.- IMPORT DE LES SUBVENCIONS

L'import de les subvencions serà el 50% de l'import principal de l'Impost de béns immobles (IBI) del 2011.

CINQUENA.- INCOMPATIBILITATS

Aquestes subvencions són incompatibles amb qualsevol altre ajut d'una altra administració o organisme públic o privat, rebut pel mateix concepte.

SISENA.- TRAMITACIÓ.

Les sol·licituds, segons els models aprovats d'aquesta convocatòria, les presentaran degudament signades a l'OAC de l'Ajuntament de Cambrils, o per qualsevol dels mitjans previstos a l'art. 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, segons la redacció donada al mateix per la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació d'aquesta llei.

Si en la presentació de la sol·licitud s'observa alguna deficiència o hi manca algun dels documents necessaris, l'Ajuntament ho notificarà directament a l'interessat, per tal que en el termini de 10 dies en pugui fer esmena. Si en aquest termini no es produeix l'esmena i no s'aporta la documentació sol·licitada, s'entendrà que es desisteix de la petició i s'arxivarà sense més tràmit.

L'equip bàsic d'atenció social podrà disposar que es duguin a terme les actuacions de comprovació oportunes sobre la certesa de les dades aportades per part de la persona interessada. De la mateixa manera, podrà reclamar al sol·licitant els aclariments i documentació que consideri necessaris als efectes de fonamentar la resolució.

SETENA.- TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS

De l'**1 de març al 15 d'abril de 2011**. No s'acceptarà cap sol·licitud un cop finalitzat el termini.

VUITENA.- PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

Una vegada discriminats els usuaris que tenen dret a la subvenció, se'ls associa una puntuació contemplant dos aspectes per a valorar l'accés: la situació econòmica i la situació social de la persona receptora. Aquests dos aspectes es ponderen i el barem econòmic té una puntuació de fins a 35 punts i la valoració social, un màxim de 30.

Per poder accedir a la subvenció del 50% de l'IBI, caldrà obtenir una puntuació mínima de 35.

SITUACIÓ ECONÒMICA

TAULA 1	
Composició Unitat de convivència	Ingressos mensuals per sota dels quals es té dret a la subvenció
Un adult	739,86 €
Un adult i un infant	961,81 €
Un adult i dos infants	1.183,77 €
Un adult i tres infants	1.405,73 €
Un adult i quatre infants	1.627,68 €
Dos adults	1.109,79 €
Dos adults i un infant	1.331,74 €
Dos adults i dos infants	1.553,70 €
Dos adults i tres infants	1.775,66 €
Dos adults i quatre infants	1.997,61 €
Dos adults i cinc infants	2.219,57 €
Tres adults	1.479,72 €
Tres adults i un infant	1.701,67 €
Tres adults i dos infants	1.923,63 €
Tres adults i tres infants	2.145,59 €
Tres adults i quatre infants	2.367,54 €
Tres adults i cinc infants	2.589,50 €
Quatre adults	1.849,65 €
Quatre adults i un infant	2.071,60 €
Quatre adults i dos infants	2.293,56 €
Quatre adults i tres infants	2.515,52 €
Quatre adults i quatre infants	2.737,47 €
Quatre adults i cinc infants	2.959,43 €
Quatre adults i sis infants	3.181,39 €
Cinc adults	2.219,58 €
Cinc adults i un infant	2.441,53 €
Cinc adults i dos infants	2.663,49 €
Cinc adults i tres infants	2.885,45 €
Cinc adults i quatre infants	3.107,40 €
Cinc adults i cinc infants	3.329,36 €
Cinc adults i sis infants	3.551,32 €
Sis adults	2.589,51 €

TAULA DE PUNTUACIÓ PER LA VALORACIÓ ECONÒMICA	Punts
Ingressos de menys del 100% dels ingressos màxims mensuals segons taula 1	35
Ingressos entre el 100% i el 125% dels ingressos màxims mensuals segons taula 1	17,5

VALORACIÓ SOCIAL

Pel que fa al barem social, hi ha unes situacions a les que se'ls atorga una mateixa puntuació, a més de ser excloents:

TAULA DE PUNTUACIÓ PER LA VALORACIÓ SOCIAL	Punts
Discapacitat/dependència	30
Majors de 65 anys	30
Família monoparental	30

NOVENA.- CONCESSIÓ, COMUNICACIÓ i PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

El Servei de Polítiques Socials revisarà i estudiarà les sol·licituds presentades, essent aprovades per la Junta de Govern Local.

La resolució adoptada, tant si és favorable com desfavorable, serà notificada a la persona interessada en el domicili que, a efectes de notificació, figuri a l'expedient.

El pagament es realitzarà mitjançant ingrés al compte corrent que haurà notificat l'interessat a la sol·licitud. En cas que hi hagi cap deute pendent amb l'ajuntament meritat entre la finalització del termini de presentació de sol·licituds i la resolució, l'import de la subvenció atorgada compensarà el deute pendent.

DESENA.- DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR

1. Sol·licitud.
2. Sol·licitud de transferència de tresoreria de l'ajuntament de Cambrils.
3. DNI, NIE o Passaport (per comprovació OAC) del sol·licitant.
4. Fotocòpia NIE de tots els membres del nucli de convivència que no tinguin autorització per a treballar.
5. Certificat de vida laboral de tots els majors de 16 anys del nucli de convivència.
6. Fotocòpia nòmines de juliol a desembre de 2010, o certificat expedit per l'OTG en cas d'haver percebut prestacions d'atur, subsidi o renda activa d'inserció.
7. En cas de treballadors autònoms, 2 darreres liquidacions trimestrals del 2010 d'IRPF o Butlletí de cotització a la Seguretat Socials, i en tot cas, declaració de responsabilitat dels ingressos que té.
8. Certificat expedit per INSS o ICASS en cas de percebre pensió de jubilació, invalidesa o viduïtat, pensió no contributiva de jubilació o invalidesa, o altres prestacions econòmiques, o de ser major de 65 anys i no percebre cap pensió.
9. Certificats d'estudis dels fills/es majors de 16 anys empadronats al domicili.
10. Documentació específica: Certificat de grau de disminució, Resolució del grau de dependència.
11. Per poder acreditar condició de monoparentalitat: carnet de família monoparental expedida per la Generalitat o en el seu cas, fotocòpia de la sol·licitud presentada i enregistrada, acompanyada de fotocòpia de llibre de família i fotocòpia de la sentència i/o conveni regulador on consti el pacte econòmic en cas de separació i/o divorci.
12. Qualsevol altra documentació que per a la correcta valoració de la sol·licitud pugui ser requerida durant la tramitació de l'expedient, que podrà ser requerida pel Servei de Polítiques Socials o aportada per la persona interessada si així ho considera convenient.